

SCHEDA B)

Una scheda per ogni immobile

## COMUNE DI CAPO D'ORLANDO

### Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

#### SCHEDA N. 13 AREA/SETTORE AREA CONTRATTI-APPALTI E MANUTENZIONI

IMMOBILE	Spezzone di terreno di mq. 266 circa sito in località Scafa Alta ( vecchio tracciato della strada comunale ) da permutare con mq. 323 circa di terreno occupato dalla nuova strada
In gestione alla struttura/servizio	PEREZ ANTONINO

Descrizione	RELITTO STRADALE
Estremi catastali	FOGLIO 9 PORZIONE DI PARTICELLA 891, 750, 751, 892, 1097 , 445
Estremi trascrizione	ESPROPRIAZIONE NON REGOLARIZZATA

Consistenza	Spezzone di terreno di mq. 266 circa sito in località Scafa Alta ( vecchio tracciato della strada comunale ) da permutare con mq. 323 circa di terreno occupato dalla nuova strada
Utilizzatore	PEREZ ANTONINO
Uso effettivo	Relitto di strada abbandonato
Ricavi	
Stato di conservazione	
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	
Manutenzioni per i prossimi anni	
Agibilità - Abitabilità	
Sicurezza dell'immobile	
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	PERMUTA CON TERRENI OCCUPATI DALLA STRADA

Addì 07-05-2019

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PATRIMONIO

RISERVATO ALL' UFFICIO URBANISTICA

Destinazione urbanistica

Verde agricolo - E1 e sede viaria

Concessioni e/o autorizzazioni edilizie

Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.

Addì 07-05-2019

IL RESPONSABILE AREA URBANISTICA/EDILIZIA

SCHEDA C)

Una scheda per ogni immobile

## COMUNE DI CAPO D'ORLANDO

### Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 13

IMMOBILE	Spezzone di terreno di mq. 266 circa sito in località Scafa Alta ( vecchio tracciato della strada comunale ) da permutare con mq. 323 circa di terreno occupato dalla nuova strada
In gestione alla struttura/servizio	PEREZ ANTONINO

Descrizione	Spezzone di terreno di mq. 266 circa sito in località Scafa Alta ( vecchio tracciato della strada comunale ) da permutare con mq. 323 circa di terreno occupato dalla nuova strada
Estremi catastali	<b>FOGLIO 9 PORZIONE DI PARTICELLA 891, 750, 751, 892, 1097 , 445</b>
Estremi trascrizione	ESPROPRIAZIONE

#### STATO ATTUALE

Consistenza	Spezzone di terreno di mq. 266 circa sito in località Scafa Alta ( vecchio tracciato della strada comunale ) da permutare con mq. 323 circa di terreno occupato dalla nuova strada
Utilizzatore	PEREZ ANTONINO
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzioni annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	

Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	<b>VERDE AGRICOLO E SEDE VIARIA</b>
<b>PROPOSTA</b>	
<b>INTERVENTO – AZIONI</b>	<b>Permuta</b>
<b>MODALITA'</b>	Permuta
<b>NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA</b>	<b>VERDE AGRICOLO</b>
<b>CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE</b>	
<b>ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA</b>	
Addì 07-05-2019	<b>IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PATRIMONIO</b>

SCHEDA D / A )

Una scheda per ogni immobile

## COMUNE DI CAPO D'ORLANDO

### Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 13

IMMOBILE	Spezzone di terreno di mq. 266 circa sito in località Scafa Alta ( vecchio tracciato della strada comunale ) da permutare con mq. 323 circa di terreno occupato dalla nuova strada <b>TERRENO IN CONTRADA SCAFA</b>
In gestione alla struttura/servizio	<b>PEREZ ANTONINO</b>

Descrizione	Spezzone di terreno di mq. 266 circa sito in località Scafa Alta ( vecchio tracciato della strada comunale ) da permutare con mq. 323 circa di terreno occupato dalla nuova strada
Estremi catastali	<b>FOGLIO 9 PORZIONE DI PARTICELLA 891, 750, 751, 892, 1097 , 445</b>
Estremi trascrizione	<b>ESPROPRIAZIONE</b>

#### STATO ATTUALE

Consistenza	Spezzone di terreno di mq. 266 circa sito in località Scafa Alta ( vecchio tracciato della strada comunale ) da permutare con mq. 323 circa di terreno occupato dalla nuova strada
Utilizzatore	<b>PEREZ ANTONINO</b>
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzioni annuali	
Manutenzioni straordinarie	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in	

atto	
Destinazione urbanistica attuale	VERDE AGRICOLO – SEDE VIARIA
ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	<b>PERMUTA CON TERRENI OCCUPATI DALLA STRADA</b>
MODALITA'	Procedura negoziata
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	VERDE AGRICOLO
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	
Addi 07-05-2019	IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PATRIMONIO

SCHEDA D / V )

Una scheda per ogni immobile

## COMUNE DI CAPO D'ORLANDO

### Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N. 13

IMMOBILE	<b>TERRENO IN CONTRADA SCAFA</b>
In gestione alla struttura/servizio	<b>PEREZ ANTONINO</b>

Descrizione	<b>Spezzone di terreno di mq. 266 circa sito in località Scafa Alta ( vecchio tracciato della strada comunale ) da permutare con mq. 323 circa di terreno occupato dalla nuova strada</b>
Estremi catastali	<b>FOGLIO 9 PORZIONE DI PARTICELLA 891, 750, 751, 892, 1097 , 445</b>
Estremi trascrizione	<b>ESPROPRIAZIONE</b>

STATO ATTUALE	
Consistenza	<b>Spezzone di terreno di mq. 266 circa sito in località Scafa Alta ( vecchio tracciato della strada comunale ) da permutare con mq. 323 circa di terreno occupato dalla nuova strada</b>
Utilizzatore	<b>PEREZ ANTONINO</b>
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	<b>VERDE AGRICOLO</b>
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	<b>PERMUTA CON TERRENI OCCUPATI DALLA STRADA</b>

MODALITA'	Permuta
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	VERDE AGRICOLO
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	
Addì 07-05-2019	IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PATRIMONIO